NOTA:
Suprafata de 40 445 mp (4.04 ha) propusa pentru instrainare
Societatii SOLEK PROJECT EPSILON S.R.L. in vederea realizarii
PARCULUI FOTOVOLTAIC conf. PUG aprobat pt. Com. Sirineasa
se afla partial in intravilan (1250 mp), partial in extravilan (39 195 mp).

IN CONCLUZIE:
Suprafata solicitata pentru introducere in intravilan este de 39 195 mp

LEGENDA :

- PARCELA 1 - TEREN S = 4.04 HA ,Categorie de folosinta Arabil ,
  Se solicita introducerea in intravilan si REGLEMENTAT URBANISTIC ca
  ZONA DE INDUSTRIE NEPOLUANTA
  REALIZARE PARC FOTOVOLTAIC si IMPREJMUIRE PROPRIETATE
  Beneficiar : S.C. SOLEK PROJECT EPSILON S.R.L.
- ZONA DESTINATA AMPLASARII PANOURILOR FOTOVOLTAICE
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
  Conf. PUG aprobat pt. comuna Sirineasa , jud. Valcea
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS (Extinderea intrav. existent)
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE EXISTENTE
- ZONA CIRCULATIE CAROSABILA SI PIETONALA EXISTENTA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZONA DESTINATA INFRASTRUCTURII FEROVIARE - C.F.R. BERBESTI - ALUNU
- ZONA DE SIGURANȚĂ (20 M) SI DE PROTECTIE (100M)
  A INFRASTRUCTURII FEROVIARE , SITUATA DE/O PARTE ȘI DE
  ALTA A AXULUI CĂII FERATE
- LINIE ELECTRICA AERIANA 400 KV - ZONĂ PROTECTIE LEA 400 - 75 M
- CONDUCTA SUBTERANA GAZ 8 "
  Zona protectie 20 M de ambele parti ale conductei

PARCELA (LOT) 1

TEREN PROPR. DL. CORDUN MARIUS si
D-NA ZOOR LILIANA
S teren = 40 445 mp (1 250 mp - intravilan ; 39 195 mp - extravilan)
Propus pentru instrainare Societatii Solek Project Epsilon , conform
Antecontract vanzare - camparare, urmat de Act Aditional la contract ,
in scopul INTRODUCERII IN INTRAVILAN pentru REALIZAREA
UNUI PARC FOTOVOLTAIC si
IMPREJMUIRE PROPRIETATE
Beneficiar : S.C. SOLEK PROJECT EPSILON S.R.L.

PARCELA (LOT) 2
REST PROPR. DL. CORDUN MARIUS si D-NA ZOOR LILIANA
S teren = 14 901 mp ; Teren ce ramane neinstrainat si in extravilan

TEREN INTRAVILAN EXISTENT
Conf. PUG aprobat
Zona Locuinte si
Functiuni complementare

TEREN INTRAVILAN
Conf. PUG aprobat
Zona Locuinte si
functiuni complementare

Most. def. Barbus Gheorghe
Most. def. Dontu Nicolae
TEREN EXTRAVILAN

STATIE C.F.R.
Cale ferata BERBESTI - ALUNU
Drum acces
RETEA 0.4 KV
Linia electrica aeriana 400 KV
Zona protectie LEA 400 KV
Pozitie Conducta subterana gaze 8" conf. Aviz OMV PETROM
Reper-pilon teava subterana gaz
Spre DJ677A Craterii - Sirineasa
Propr. Dragan Constantin
Salcam
Salcie

PLAN URBANISTIC DE ZONA

INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI PARC FOTOVOLTAIC si IMPREJMUIRE TEREN

JUD. VALCEA , COM. SIRINEASA , SAT SIRINEASA , PUNCT ,,LA BITULESTI", tarla 451

PLANSA 3 - REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA

SC. 1 : 1 000

EXPERT/VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	
BIROU DE PROIECTARE **S.C. JOC ART S.R.L.** RM. VALCEA Cod fiscal R 1470701				Beneficiar: DL. CORDUN MARIUS pentru S.C. SOLEK PROJECT EPSILON S.R.L. Bucuresti , B/dul Aviatorilor , nr. 52, Ap.5, et. 1, sector 1	Proiect nr. 503 MAI 2012
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:1 000	Titlu proiect: STUDIU DE OPORTUNITATE INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI PARC FOTOVOLTAIC si IMPREJMUIRE TEREN COMUNA SIRINEASA , SAT SIRINEASA , PUNCT ,,LA BITULESTI", tarla 451	Faza: P.U.Z.
SEF PROIECT	Arh.Doina Negoita				
PROIECTANT	arh. Doina Negoita		Data: AUG, 2012	Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCTIONALA -	Plansa nr. PL.3
DESENAT	pr. Maria Dogaroiu				